SPAR- UND BAUVEREIN SOLINGEN eG

Produktinformationsblatt Festzinssparvertrag

(Stand: 15.10.2026)

Produktbeschreibung

Das Festzinssparen ist eine Sparvertragsform, bei der ab einem Anlagebetrag ab 1.500,00 € für einen bestimmten Zeitraum von ein bis sechs Jahren ein Festzins vereinbart wird, der für die gesamte Laufzeit gültig ist.

Anlagenziele und Anlagestrategie

Der Festzinssparvertrag bietet Kundinnen und Kunden eine risikoarme Möglichkeit, ihr Geld gewinnbringend anzulegen. Bei dieser Anlageform legt man einen bestimmten Geldbetrag für einen festgelegten Zeitraum zu einem festen Zinssatz an. Während der vereinbarten Laufzeit bleiben die Zinsen unverändert und bieten somit Planungssicherheit.

Produktdaten

Anlagebetrag

Fester Anlagebetrag ab einer Summe von 1.500,00 €.

Verzinsung/Zinsgutschrift

Die Verzinsung wird fest im Sparvertrag vereinbart. Die Zinsen erhält der Kontoinhaber jährlich zum Kalenderjahresende. Die Zinsfestschreibung beträgt derzeit:

Laufzeit 1 Jahr:	2,80 %	Laufzeit 2 Jahre:	2,90 %
Laufzeit 3 Jahre:	3,00 %	Laufzeit 4 Jahre:	3,10 %
Laufzeit 5 Jahre:	3,20 %	Laufzeit 6 Jahre:	3,30 %
Laufzeit 10 Jahre:	3,50 %		

Laufzeit

Je nach ausgewählter Kondition beträgt die Laufzeit von 1 bis10 Jahre.

Verfügbarkeit

Über den Festzinssparvertrag kann frühestens nach Ablauf der Kündigungssperrfrist (zwischen 9 und 117 Monate) unter Einhaltung der Kündigungsfrist (3 Monate) verfügt werden. Eine Verfügung ist damit nach 12 bis 120 Monaten, je nach gewählter Kondition, möglich.
Nach Ablauf der Zinsfestschreibungsdauer wird das Sparguthaben als Spareinlage mit vereinbarter Kündigungsfrist von drei Monaten geführt. Nach Kündigung des Sparguthabens kann für eine Dauer von 28 Tagen über das Gesamtguthaben vorschusszinsfrei verfügt werden.

Kündigungsfrist

Die Kündigungssperrfrist richtet sich nach vereinbarter Laufzeit:

Laufzeit 1 Jahr:	9 Monate	Laufzeit 2 Jahre:	21 Monate
Laufzeit 3 Jahre:	33 Monate	Laufzeit 4 Jahre:	45 Monate
Laufzeit 5 Jahre:	57 Monate	Laufzeit 6 Jahre:	69 Monate
Laufzeit 10 Jahre:	117 Monate		

Neben der Kündigungssperrfrist beläuft sich die Kündigungsfrist auf 3 Monate.

Risiken

Bonitätsrisiko

Die Spar- und Bauverein Solingen eG ist als Mitglied der Selbsthilfeeinrichtung zur Sicherung von Spareinlagen bei Wohnungsgenossenschaften mit Spareinrichtung angeschlossen.

	Ausschließlicher Zweck der Selbsthilfeeinrichtung ist es, die Einlagen bei den angeschlossenen Wohnungsgenossenschaften zu sichern.
Kurs-/Zinsänderungsrisiko	Der Festzinssparvertrag weist kein Kursrisiko auf.
Fremdwährungsrisiko	Der Festzinssparvertrag weist kein Fremdwährungsrisiko auf, da die Anlage auf Euro lautet.

Szenariobetrachtung

Unabhängig von der Entwicklung des Geld- und Kapitalmarkts weist das eingezahlte Kapital durch die vereinbarte Verzinsung stets eine positive Entwicklung auf.

Kosten

Der Festzinssparvertrag ist kostenfrei. Entgelte für Sonderleistungen sind im Preis- und Leistungsverzeichnis der Genossenschaft aufgeführt.

Besteuerung

Die Zinsen unterliegen im Zeitpunkt des Zuflusses der Kapitalertragssteuer (Abgeltungssteuer), dem Solidaritätszuschlag und gegebenenfalls der Kirchensteuer. Es besteht die Möglichkeit, einen Freistellungsauftrag zu erteilen. Bei Fragen zu individuellen steuerlichen Auswirkungen sollte ein steuerlicher Berater hinzugezogen werden.

Allgemeine Hinweise

Dieses Dokument bietet wesentliche Informationen über das angebotene Produkt. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Es kann und soll die vertraglichen Vereinbarungen nicht ersetzen, aus denen sich die konkreten Rechte und Pflichten der Vertragsparteien ergeben.